



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

РЕШЕНИЕ

20.12.2022 № 74-491
г. Хабаровск

О прогножном плане приватизации муниципального имущества Хабаровского муниципального района Хабаровского края на 2023 год

В соответствии с федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях увеличения доходов бюджета Хабаровского муниципального района Хабаровского края за счет средств приватизации объектов муниципальной собственности и привлечения инвестиций в экономику Хабаровского муниципального района Хабаровского края, Собрание депутатов Хабаровского муниципального района Хабаровского края

РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план приватизации муниципального имущества Хабаровского муниципального района Хабаровского края на 2023 год.

2. Администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Иванова Н.Ю.) обеспечить проведение мероприятий, необходимых для реализации прогнозного плана приватизации муниципального имущества Хабаровского муниципального района Хабаровского края на 2023 год.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Председатель Собрания депутатов

Д.И. Савченко

Глава района

А.П. Яц

УТВЕРЖДЕН
решением Собрания депутатов
Хабаровского муниципального
района Хабаровского края
от 20.12.2022 № 44-491

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН
приватизации муниципального имущества Хабаровского муниципального
района Хабаровского края на 2023 год

1. Общие положения

1.1. Приватизация имущества, находящегося в собственности Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – муниципальное имущество), основывается на принципах признания равенства покупателей такого муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

1.2. Муниципальное имущество отчуждается в собственность физических и (или) юридических лиц исключительно на возмездной основе. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества устанавливается на основании отчета об оценке муниципального имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

1.3. Основной задачей приватизации муниципального имущества в 2023 году является пополнение доходной части бюджета Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

1.4. Ожидаемый доход от поступления денежных средств в бюджет Хабаровского муниципального района Хабаровского края от приватизации муниципального имущества в 2023 году – 3 700 000 (три миллиона семьсот тысяч) рублей.

1.5. Приватизация муниципального имущества производится в порядке и способами, предусмотренным Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

1.6. Порядок оплаты муниципального имущества определен законодательством Российской Федерации.

2. Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2023 году:

№ п/п	Наименование объекта	Место нахождения
1.	Многофункциональное здание, назначение: нежилое, 2-этажное, общая площадь – 1531,8 кв. метров, инв. № 433, кадастровый номер	Хабаровский край, Хабаровский район, с. Бычиха,

	27:17:0500201:684, с земельным участком с кадастровым номером 27:17:0500201:1196	ул. Заречная, д. 13
2.	Здание столовой, назначение: нежилое, общая площадь – 533,20 кв. метров, кадастровый номер 27:17:0500201:718, с земельным участком с кадастровым номером 27:17:0500201:1206	Хабаровский край, Хабаровский район, с. Бычиха, ул. Заречная, д. 14
3.	Медицинский пункт, назначение: нежилое, общая площадь – 830,00 кв. метров, кадастровый номер 27:17:0500201:677, с земельным участком с кадастровым номером 27:17:0500201:1201	Хабаровский край, Хабаровский район, с. Бычиха, ул. Заречная, д. 15
4.	Здание: котельная № 2, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь – 56,0 кв. метров, инв. № 1194, лит. А, кадастровый номер 27:17:0600403:519, с земельным участком с кадастровым номером 27:17:0600403:710	Хабаровский край, Хабаровский район, р.п. Корфовский, ул. Ленина, д. 3А
5.	Ремонтные мастерские, назначение: нежилое, общая площадь – 257,8 кв. метров, кадастровый номер 27:17:0600402:300, с земельным участком с кадастровым номером 27:17:0600402:1633	Хабаровский край, Хабаровский район, р.п. Корфовский, ул. Таежная, д. 2В
6.	Гараж, назначение: нежилое, общая площадь – 16,5 кв. метров, кадастровый номер 27:17:0600402:296, с земельным участком с кадастровым номером 27:17:0600402:1634	Хабаровский край, Хабаровский район, р.п. Корфовский, ул. Таежная, д. 2В
7.	Котельная (недействующая), назначение: нежилое, общая площадь – 568,7 кв. метров, кадастровый номер 27:17:0400803:169, с земельным участком с кадастровым номером 27:17:0400803:390	Хабаровский край, Хабаровский район, с. Малышево, ул. Первомайская, д. 26Б
8.	Административно-бытовое здание, назначение: нежилое, общая площадь – 185,4 кв. метров, 1-этажное, инв. № 256, кадастровый номер 27:17:0601202:74, с земельным участком с кадастровым номером 27:17:0601202:145	Хабаровский край, Хабаровский район, с. Осиновая Речка, ул. Восточная, д. 2А
9.	Объекты недвижимого имущества, расположенные в границах единого землепользования: - нежилое здание – «Домик садовый», кадастровый номер 27:17:0400301:322, общая площадь – 51,7 кв. метров; - нежилое здание – «Коттедж летний», кадастровый номер 27:17:0400301:303, общая площадь – 24,2 кв. метров; - нежилое здание – «Домик садовый», кадастровый номер 27:17:0400301:308, общая площадь – 52,5 кв. метров; - нежилое здание – «Домик садовый», кадастровый номер 27:17:0400301:314, общая площадь – 51,8 кв. метров; - нежилое здание – «Баня», кадастровый номер 27:17:0400301:305, общая площадь – 39,2 кв. метров; - нежилое здание – «Коттедж летний», кадастровый номер 27:17:0400301:311, общая площадь – 50,3 кв. метров; - земельный участок, кадастровый номер 27:17:0400301:25, общая площадь – 2700 кв. метров. Объект движимого имущества: - забор металлический, инвентарный номер 10103000003	Хабаровский край, Хабаровский район, с. Вятское, ул. Набережная, д. 1А
10.	Функциональное помещение I (1-7), назначение:	Хабаровский край,

	нежилое, общая площадь 165,0 кв. метров, кадастровый номер 27:17:0301301:660	Хабаровский район, с. Калинка, ул. Торговая, д. 6, пом. I (1-7)
11.	Функциональное помещение I (8-12), назначение: нежилое, общая площадь 86,5 кв. метров, кадастровый номер 27:17:0301301:662	Хабаровский край, Хабаровский район, с. Калинка, ул. Торговая, д. 6, пом. I (8-12)
12.	Функциональное помещение I (13-16), назначение: нежилое, общая площадь 73,5 кв. метров, кадастровый номер 27:17:0301301:661	Хабаровский край, Хабаровский район, с. Калинка, ул. Торговая, д. 6, пом. I (13-16)
13.	Административное здание, назначение: нежилое, кадастровый номер 27:17:0601204:55, общая площадь здания 465,5 кв. метров, 70547/100000 доли, с земельным участком с кадастровым номером 27:17:0601204:135, общей площадью 2627,0 кв. метров, категория земель: земли населенных пунктов с видом разрешенного использования: под административное здание, 70547/100000 доли	Хабаровский край, Хабаровский район, с. Осиновая Речка, ул. Амурская, д. 27

Председатель Комитета
по управлению муниципальным
имуществом администрации
Хабаровского муниципального
района Хабаровского края



Н.Ю. Иванова